

Утвърждавам: (П.)

Управител: В. Дишева

Ценова листа на услугите предлагани от „ГЕОГРАФСКА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА – СОФИЯ“ ЕООД /в сила от 06.02.2025 г./

№	Описание на услугата	Цена на обикновена услуга с ДДС /лв./	Срок Обикновена /експресна/
I	Предоставяне на данни		
1.	Предоставяне на координати и репераж на полигонова/осова точка или кота и репераж на нивелачен репер	5 лв.	веднага
2.	Предоставяне на копие от нивелета до 1 км в цифров вид	56 лв.	5 р. д. /2 р. д./
2.1.	Предоставяне на копие от нивелета над 1 км в цифров вид	30 лв. за всеки км	5 р. д. /2 р. д./

3.	Издаване на скица с координати от кадастрални планове, съхранявани в архива на НАГ или от стар кадастрален план към помощен план	31 лв.	5 р. д. /2 р. д./
4.	Предоставяне на данни в цифров вид в *.dwg формат върху магнитен носител за всеки от информационните слоеве: - цифров кадастрален план, предхождащ кадастралната карта - регулационен план - подземни проводни и съоръжения	70 лв. до 4 ха за повече от един информационен слой (независимо от броя им) или до 10 ха само за един слой, в една координатна система	5 р. д. /2 р. д./
4.1.	Данни по т. 4 над 4 ха за повече от един информационен слой, съответно над 10 ха за един слой	6 лв. на хектар за всеки отделен информационен слой	5 р. д. /2 р. д./
4.2.	Данни по т. 4 до 4 ха за допълнителни информационни слоеве - застроителен план - сканирано изображение на кадастралните листове (в *.tif формат)	10 лв. за всеки допълнителен информационен слой	5 р. д. /2 р. д./
5.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2006, 2008, 2011- до 10 ха	10 лв./ха	5 р. д. /2 р. д./
5.1.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2006, 2008, 2011- над 10 ха	Цена по договаряне	Срок по договаряне
5.2.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2020 – до 10 ха	15 лв./ха	5 р. д. /2 р. д./
5.3.	Предоставяне на ортофотоплан в цифров вид - аерозаснемане 2020 – над 10 ха	Цена по договаряне	Срок по договаряне
6.	Цифров модел на терена	Цена по договаряне	Срок по договаряне
II	Извършване на кадастрални и специализирани геодезически дейности		
7.	Трасиране и означаване на граница на поземлен имот (включва стойността на трайните знаци, с които се материализират на място точките от границата на ПИ) За имоти над 5 дка цена и срок по договаряне	300 лв. за имот до 6 гранични точки	10 р.д.
7.1.	Трасиране и означаване на граница на поземлен имот по т. 7 за всяка точка след шестата	10 лв.	
8.	Заснемане на граница на поземлен имот или сграда	Цена по договаряне, но не по-малко от 300 лв.	15 р. д.
9.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, когато изменението засяга до три поземлени имота вкл.	450 лв.	15 р. д. /8 р. д./
9.1.	Изработване на проект по т. 9 за повече от три поземлени имота	Цена по договаряне	Срок по договаряне
10.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри при съединяване на ПИ до три имота вкл.	190 лв.	15 р. д. /8 р. д./

10.1.	Изработване на проект по т. 10 за повече от три поземлени имота и/или необходимост от геодезическо заснемане	Цена по договаряне	Срок по договаряне
11.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри при изградени, надстроени и пристроени сгради	450 лв.	15 р. д. /8 р. д./
12.	Изработване на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за нанасяне/изменение на схема на самостоятелен обект в сграда	230 лв.	10 р. д. /5 р. д./
12.1.	Проект за схема на самостоятелен обект по т.12 след първия в същата сграда на един и същ собственик до три обекта вкл.	70 лв. на обект	
12.2.	Проект за схема на самостоятелен обект по т.12 след първия в същата сграда над три обекта или различни собственици	Цена по договаряне	Срок по договаряне
13.	Удостоверение за приемане на проект за изменение на ККР от СГКК	45 лв. на обект	Срока на СГКК
14.	Издаване на хартиен екземпляр от проекта по т. 9 - т. 12	20 лв.	Срока по т.9 - т.12
III	Комбинирани скици		
15.	Изработване на комбинирана скица за 1 имот между два слоя от изброените: <ul style="list-style-type: none"> - кадастрална карта; - архивен кадастрален план; - стар кадастрален план към помощен план; - стар кадастрален план; - действащ регулационен план; - стар регулационен план; - застроителен план; - подземни проводни и съоръжения; - карта на възстановената собственост; - извадка от ортофотоплан; - оцифрена графика за целта на скицата 	80 лв.	10 р. д. /5 р. д./
15.1.	Комбинирана скица по т.15 на хартиен носител по-голям от А3	140 лв.	10 р. д. /5 р. д./
15.2.	Комбинирана скица за повече от един имот и два слоя към т.15	17 лв. за всеки допълнителен имот	10 р. д. /5 р. д./

16.	Изработване на комбинирана скица за 1 имот до пет слоя от изброените: <ul style="list-style-type: none"> - кадастрална карта; - архивен кадастрален план; - стар кадастрален план към помощен план; - стар кадастрален план; - действащ регулационен план; - стар регулационен план; - застроителен план; - подземни проводни и съоръжения; - карта на възстановената собственост; - извадка от ортофотоплан; - оцифрена графика за целта на скицата 	140 лв.	10 р. д. /5 р. д./
16.1.	Комбинирана скица по т. 16 на хартиен носител по-голям от А3	200 лв.	10 р. д. /5 р. д./
16.2.	Комбинирана скица над пет слоя и/или допълнителен имот към т.16	17 лв. за всеки допълнителен слой и/или имот	10 р. д. /5 р. д./
17.	Издаване на удостоверение за идентичност само за 1 обект. Всеки допълнителен обект се плаща по отделно. Издава се въз основа на комбинирана скица, изработена от „ГИС – София“ ЕООД до 3 месеца от нейното издаване	40 лв.	10 р. д. /5 р. д./
17.1.	Удостоверителен документ за допустима точност за граници на поземлен имот	35 лв.	10 р. д. /5 р. д./
18.	Изработване на комбинирана скица по чл.13, ал.6 от ППЗСПЗЗ	140 лв.	10 р. д. /5 р. д./
IV	Издаване на удостоверения за адреси и наименования на улици		
19.	Издаване на нов адрес за недвижим имот за нежилищни нужди	40 лв.	10 р. д. /3 р. д./
20.	Удостоверение за адрес на недвижим имот или за идентичност между стар и нов адрес на недвижим имот или старо и ново наименование на улица	25 лв.	10 р. д. /3 р. д./
21.	Удостоверителен документ за съответствие между обект в сграда по документ за собственост /апартамент, магазин, гараж и др./ и самостоятелен обект в сграда, отразен в одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри	50 лв.	10 р. д. /5 р. д./
21.1.	Всеки самостоятелен обект в сграда след първия в същата сграда по т. 21 на един и същ собственик	15 лв.	

V	Изработване и предоставяне на карти		
22.	Административна карта на София М 1:10 000	200 лв.	веднага
23.	Административна карта на София М 1:10 000 на латиница	240 лв.	10 р. д.
24.	Административна карта на София М 1:12 000	200 лв.	10 р. д.
25.	Административна карта на София М 1:12 000 на латиница	240 лв.	10 р. д.
26.	Административна карта на София М 1:20 000 (ламинирана)	100 лв.	10 р. д.
27.	Административна карта на София М 1:20 000 (неламинирана)	70 лв.	2 р.д.
27.1	Административна карта на София М 1:20 000 (в цифров формат JPG)	120 лв.	2 р.д.
28.	Административна карта на София М 1:30000	200 лв.	10 р. д.
29.	Административна карта на Столична община М 1:60000 (ламинирана)	100 лв.	10 р. д.
30.	Административна карта на Столична община М 1:60000 (неламинирана)	65 лв.	2 р.д.
30.1	Административна карта на Столична община М 1:60000 (в цифров формат JPG)	120 лв.	2 р.д.
31.	Административна карта на район (ламинирана)	100 лв.	10 р. д.
32.	Административна карта на район (неламинирана)	65 лв.	2 р.д.
32.1	Административна карта на район (в цифров формат JPG)	120 лв.	2 р.д.
33.	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (ламинирана)	160 лв.	10 р. д.
34.	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (неламинирана)	135 лв.	10 р. д.
34.1	Административна карта на район с граници и номера на регулационни квартали (в цифров формат JPG)	185 лв.	5 р.д.
35.	Карта с избирателните секции на административен район (ламинирана)	140 лв.	10 р. д.
36.	Карта с избирателните секции на административен район (неламинирана)	100 лв.	10 р. д.
36.1	Карта с избирателните секции на административен район (в цифров формат JPG)	160 лв.	2 р.д.
37.	Други карти, за които е необходима изработка	Цена по договаряне	Срок по договаряне
VI	Други		
38.	Предоставяне на услуга при специфични изисквания на клиента	Цена по договаряне	Срок по договаряне
39.	Изработване на ПУП и изменение на ПУП	Цена по договаряне	Срок по договаряне

40.	Изработване на мотивирано предложение за изменение на ПУП	Цена по договаряне, но не по-малко от 220 лв.	15 р. д.
41.	Издаване на справка за статут на поземлени имоти по ОУП с данни за устройствена категория и устройствени параметри	60 лв.	10 р. д. /5 р. д./
42.	Обработка на архивни аерофотоснимки	220 лв. на стереодвойка	10 р. д.
43.	Стереокартиране	Цена по договаряне	Срок по договаряне
44.	Заснемане на фасади	Цена по договаряне	Срок по договаряне
45.	Проверка за съответствие на цифровия модел и графичните оригинали	25 лв.	Срок по договаряне
46.	Издаване на допълнителен екземпляр от документ или скица върху хартия или паус. Извършва се само при заявяване за изработването на скицата и не може да се заявява след получаването ѝ.	15 лв. *5 лв. за услуги по т. 19, 20, 21	Срокът на документа/ скицата
47.	Издаване на допълнителен екземпляр от скица върху недеформируема материя	25 лв.	Срокът на скицата
48.	Проучване на документи и проверка на данни, въведени в кадастралния регистър на недвижимите имоти /КРНИ/ с цел подаване на заявление за извършване на изменения в КРНИ	17 лв.	веднага
VII	Правни услуги		
49.	Правна консултация	45 лв. за 30 мин.	
VIII	Услуги от КККР като оправомощено по закон лице		
50.	Скица на поземлен имот в урбанизирана територия	20 лв.	7 р. д. /3 р. д./
51.	Скица на поземлен имот в неурбанизирана територия	5 лв.	7 р. д. /3 р. д./
52.	Скица на сграда	20 лв.	7 р. д. /3 р. д./
53.	Схема на самостоятелен обект	20 лв.	7 р. д. /3 р. д./
54.	Удостоверение за наличие или липса на данни	20 лв.	7 р. д. /3 р. д./

IX	Услуги, предоставяни чрез интернет приложението Isofmap		
№	Вид на услугата	Начин на предоставяне на услугата	Цена
55.	Извадка от цифров модел на регулационен план	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв.
56.	Извадка от цифров модел на архивен кадастрален план	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв.
57.	Извадка от цифров модел на карта на възстановената собственост	Формат pdf, М 1:1000, размер А4 или А3	10 лв.
58.	Комбинирана скица между кадастрална карта и действащ регулационен план	Формат pdf, М 1:1000, с електронен подпис	60 лв.
59.	Данни от цифров модел на действащ регулационен план 4 хектара	Формат dxf	32 лв.
60.	Данни от цифров модел на действащ регулационен план по избран обхват	Формат dxf	8 лв. / ха
61.	Удостоверение за адрес	Формат pdf, М 1:1000, с електронен подпис	15 лв.

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Всички цени са с включен ДДС.
2. За експресна услуга се заплаща цената на съответната услуга в двоен размер. При комбинираните скици експресната услуга може да не бъде изпълнена при констатиране на липса или негодност на плановете.
3. Услугата се заплаща при подаване на заявлението, с изключение на услугите, при които е необходимо предварително проучване. За тези услуги първо се заплаща такса за извършване на проучване, а именно: за нивелети и нов адрес се заплаща такса 25 лв.; за комбинирани скици и проекти за изменение на КККР се заплаща такса 50 лв., която не подлежи на възстановяване. Доплащането на сумата до пълната стойност на услугата се извършва при получаването ѝ.
4. Проектите по раздел II т. 9 до т. 12 вкл. се предоставят в цифров вид. При по-късно заявяване на услуга по т. 14 срокът е 5 работни дни.

- 5.** Когато при заявяването се поиска предоставяне на услугата за издаване на комбинирана скица, освен на хартиен носител и цифров модел на графичната част на комбинираната скица, за цифровия модел се заплаща допълнителна такса в размер на 50 % от цената на комбинираната скица. При по-късно заявяване на цифров модел на графична част на комбинирана скица, до една година от издаването ѝ, се заплаща като т. 4.
- 6.** Когато в комбинираната скица са описани повече от пет имота от кадастралната карта (КК), за всеки следващ след петия имот от КК се заплаща по 3 лв.
- 7.** За извършване на изчисляване на площи на сечения, получени от отделни слоеве в комбинирана скица или разстояния се заплаща допълнителна цена в размер на 5 лв. на сечение или разстояние.
- 8.** По преценка на експерт на Дружеството услугата по т. 21 се извършва само след задължителен оглед на място с осигурен достъп в самостоятелния обект от собственик или упълномощено от него лице.
- 9.** Когато към услугите по т. 12 и т. 21 е уговорен оглед, който не се състои по вина на заявителя (неосигурен достъп в границите на обекта, закъснение повече от 15 мин. или др.), извършване на всеки следващ оглед се заявява и заплаща 25 лв. допълнително. Заявяването за допълнителен оглед се дописва допълнително от заявителя върху заявлението.
- 10.** При заявление по т. 12 и липса на застроена площ на обекта в документа за собственост или в инвестиционния проект тя може да бъде изчислена в срок и цена по договаряне, но не по-малко от 150 лв.
- 11.** При заявяване на данни по т. 4 в различни координатни системи се доплаща 15 лв.
- 12.** Предоставяните карти в цифров формат от раздел V на ценовата листа са с резолюция 300 dpi и съдържат лого на ГИС София, като воден знак с прозрачност 30%.